



VIEL RAUM FÜR IHRE ZUKUNFT

Alles aus einer Hand – schlüsselfertig. Sie brauchen nur noch ins fertige Haus einziehen. Wir bauen nach der aktuellen Energieeinsparverordnung. Das sorgt für niedrige Energiekosten.

Massive Bauweise Stein auf Stein und geprüfte Handwerkerqualität. Denn auf den Partner kommt es an: Seit über 60 Jahren der Reihenhaus-Profi.



5 Jahre Gewährleistung mit der fachlichen Erfahrung von weisenburger. Damit sind Sie auf der sicheren Seite. Und im grossen weisenburger Bemusterungszentrum „BAUSTEIN“ wählen Sie Ihre Ausstattung selbst.

Darstellung, Außengestaltung und Grundrisseinrichtungen sind nur zeichnerische Vorschläge. Änderungen oder Ergänzungen vorbehalten. Maßgebend für Leistungsumfang und Ausführung sind Baubeschreibung und Bauvergabeplan.



ZUM WOHLFÜHLEN,
FÜR SIE ENTWORFEN.

WOHNEN
IN BODELSHAUSEN
IN DER ROTTENBURGERSTRASSE

Beratung & Vertrieb
Herr Claus Ehrlich
Telefon: 0152 09 28 48 05
E-Mail: c.ehrlich@igc-immo.de

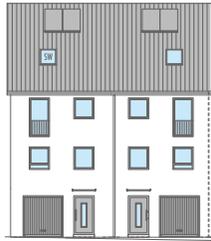
Projektentwicklung



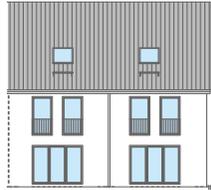
IGC Immobilien
Projektentwicklung GmbH

Generalunternehmer





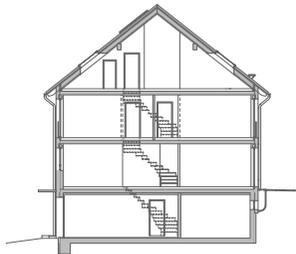
ANSICHT EINGANG



ANSICHT GARTEN



ANSICHT GIEBEL

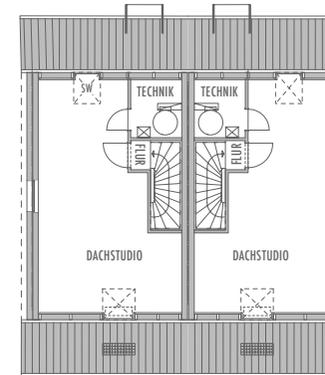


SCHNITT

EINE ENTSCHEIDUNG
FÜR DEN KOPF
UND DEN BAUCH

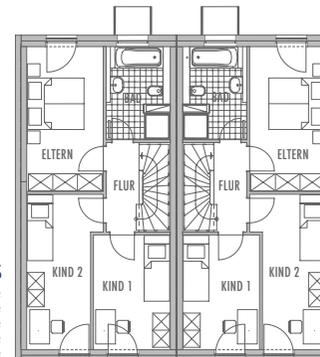
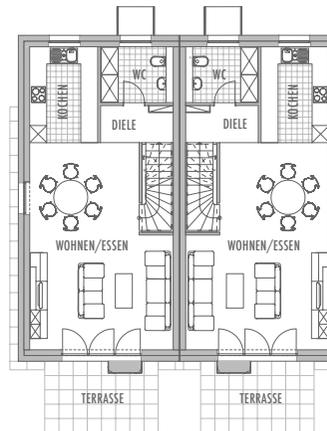
ERDGESCHOSS

WOHNEN/ESSEN	32,76 m ²
KOCHEN	8,05 m ²
DIELE	3,11 m ²
WC	5,00 m ²
TERRASSE	5,00 m ²
<small>(10 m x 8,5)</small>	



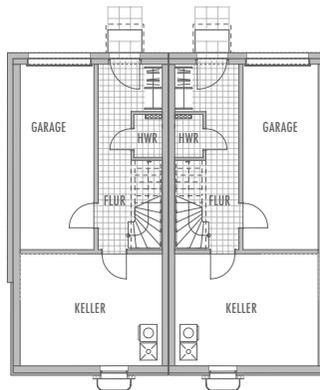
DACHGESCHOSS

TECHNIK als Nutzfläche	2,72 m ²
FLUR	0,71 m ²
DACHSTUDIO	27,19 m ²



OBERGESCHOSS

ELTERN	13,68 m ²
KIND 1	10,88 m ²
KIND 2	12,82 m ²
BAD	7,04 m ²
FLUR	3,63 m ²



KELLERGESCHOSS

FLUR als Nutzfläche	9,34 m ²
HWR	1,50 m ²
KELLER ERH als Nutzfläche	19,61 m ²
KELLER MRH als Nutzfläche	19,61 m ²
GARAGE ERH als Nutzfläche	16,92 m ²
GARAGE MRH als Nutzfläche	17,14 m ²

REIHENHAUS
WOHNFLÄCHE
CA. 139 m²

DENN HIER
FÜHLEN SICH
ALLE WOHL

